



Hortinhas Comunitárias da Quinta do Bispo

Regulamento

Preâmbulo

A atividade agrícola, materializada sob a forma de hortas, é uma atividade que permite uma melhoria da qualidade ambiental. Estes espaços de lazer têm um enorme potencial sociocultural, permitindo um incremento da qualidade de vida dos seus Utilizadores.

Deste modo, as Hortinhas Comunitárias da Quinta do Bispo visam fomentar o espírito comunitário e a apropriação qualificada do espaço público, onde diferentes gerações convivam e troquem experiências, possuindo também um propósito pedagógico ao promover as boas práticas agrícolas e incentivar à produção da terra e à preservação e conhecimento da natureza.

CAPÍTULO I

Disposições Gerais

Artigo 1.º

Objecto

O presente regulamento estabelece as regras de participação no projeto das Hortinhas Comunitárias da Quinta do Bispo, designado de agora em diante apenas por Hortinhas da Quinta do Bispo.

Artigo 2º

Caracterização

As Hortinhas da Quinta do Bispo consistem em parcelas de terreno, previamente delimitadas, cedidas aos interessados para a criação de uma Horta.



Freguesia ASSUNÇÃO, AJUDA
SALVADOR e S. ILDEFONSO

Artigo 3.º

Objectivos

Os principais objectivos das Hortinhas da Quinta do Bispo são:

- a) Fomentar a prática da agricultura como atividade de lazer;
- b) Valorizar o espírito comunitário na utilização e manutenção do espaço público e na manutenção do mesmo;
- c) Sensibilizar a população para o respeito e defesa pelo ambiente;
- d) Promover atividades ambientais para as famílias;
- e) Potenciar a utilização da compostagem e sensibilizar relativamente às questões dos resíduos;
- f) Promover valores e/ou atividades que se insiram no espírito reflectido nas alíneas anteriores.

Artigo 4.º

Definições

1 – No âmbito das Hortinhas Comunitárias da Quinta do Bispo entende-se por:

- a) **Hortinha Comunitária** – pequena parcela de terreno cedida pela Freguesia de Assunção, Ajuda, Salvador e Santo Ildefonso, com o intuito de promover a prática agrícola sustentável destinando-se à produção para o consumo próprio;
- b) **Utilizador/hortelão/horticultor** – pessoa que, cultiva e mantém a parcela disponibilizada, seguindo, os princípios da agricultura, as boas práticas de convívio (colaboração com os outros Utilizadores) e os direitos e responsabilidades descritos neste regulamento;
- c) **Gestor** – funcionário responsável pela gestão do espaço e atividades num espaço de hortas comunitárias;
- d) **Porta-voz** – utilizador de uma parcela, responsável pela comunicação entre o Gestor e o grupo de Utilizadores, com vista a informar de situações diversas ou questões relativamente aos recursos fornecidos.



- e) **Grupo de Utilizadores** – Conjunto de Utilizadores, que partilham o espaço destinado às hortinhas comunitárias, equipamentos, entre outros.

CAPÍTULO II

Atribuição das Parcelas

Artigo 5.º

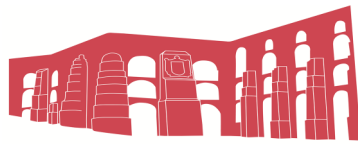
Condições de Participação

1. Podem candidatar-se ao projecto das Hortinhas da Quinta do Bispo, os residentes da Freguesia de Assunção, Ajuda, Salvador e Santo Ildefonso, desde que demonstrem o interesse pela utilização das boas práticas sociais, ambientais e agrícolas.
2. As candidaturas serão efectuadas através do requerimento em anexo I ao presente regulamento e que do mesmo faz parte integrante
3. Será disponibilizado uma parcela por agregado familiar.

Artigo 6.º

Seleção dos Utilizadores

1. Nos dez dias úteis após o termo do prazo para a recepção das candidaturas, o Gestor do Projeto fará a seleção dos candidatos para cada hortinha, tendo como critérios de seleção para além do disposto no artigo 5º, a ordem de inscrição e a proximidade da residência ao local.
2. Os candidatos serão informados da divulgação da lista ordenada dos participantes.
3. Em caso de desistência o candidato será substituído pelo que se encontre imediatamente a seguir na lista de candidaturas.



Freguesia ASSUNÇÃO, AJUDA
SALVADOR e S. ILDEFONSO

Artigo 7.º

Celebração, duração e renovação do Acordo de Utilização

1. A participação no projecto das Hortinhas da Quinta do Bispo, implica a aceitação das normas do presente regulamento e a assinatura do acordo de utilização, bem como a renúncia a qualquer tipo de benfeitorias eventualmente introduzidas na parcela disponibilizada.
2. O acordo de utilização da parcela de terreno terá a duração de um ano, podendo ser renovado por iguais períodos, a pedido do utilizador, através de requerimento escrito, e desde que tenham sido cumpridas todas as especificidades do acordo assumido.

Artigo 8.º

Caracterização do direito de utilização de lotes

1. A utilização das parcelas de terreno será disponibiliza a título gratuito.
2. O direito de utilização das parcelas é de natureza precária, pessoal e intransmissível, e não confere qualquer direito de natureza real ou similar sobre a parcela.

CAPÍTULO III

Condições de utilização

Artigo 9.º

Obrigações da Freguesia

É da responsabilidade da Freguesia:

- a) Disponibilizar, a título gratuito, uma parcela de terreno agrícola, delimitada, com área variável em função do terreno disponível e do número de inscritos;



- b) Efectuar a demarcação das parcelas, criar caminhos de acesso e espaços de utilização colectiva que se mostrem convenientes ao desenvolvimento da actividade agrícola;
- c) Arbitrar quaisquer conflitos entre utilizadores decorrentes da actividade de utilização das Hortinhas da Quinta do Bispo.

Artigo 10.º

Direitos dos Utilizadores

Os Utilizadores têm direito:

- a) A dispor de uma parcela de terreno cultivável para a prática de agricultura sustentável;
- b) Ao uso dos recursos e espaços, para a prática agrícola, disponibilizados pela Freguesia;
- c) Ao esclarecimento de todas as dúvidas que surgem no decorrer da sua atividade.

Artigo 11.º

Deveres dos Utilizadores

Os Utilizadores têm o dever e responsabilidade de:

- a) Utilizar e zelar pelas boas condições de salubridade e segurança da parcela de sua responsabilidade;
- b) Manter em boas condições quaisquer equipamentos de uso comum;
- c) Usar os espaços comuns de forma ordeira, respeitando as regras de uma sã convivência social;
- d) Zelar pela qualidade dos produtos cultivados, sem deixar que os mesmos ocupem áreas comuns ou áreas de outras parcelas;
- e) Utilizar apenas técnicas e produtos de agricultura sustentável;
- f) Cumprir os horários de utilização do local definidos;



- g) Avisar os Gestores de qualquer irregularidade que contrarie os princípios da agricultura sustentável e os deveres e direitos dos restantes Utilizadores;
- h) Não levar animais para a horta comunitária;
- i) Utilizar racionalmente os recursos, tais como água e composto;
- j) Praticar corretamente as técnicas de compostagem;
- k) Não construir ou edificar qualquer estrutura, excepto estacarias e estruturas com lógica técnica, tendo estas de ser preferencialmente de materiais como canas (caso não seja possível, madeiras sem tintas ou vernizes). A instalação destas estruturas carece sempre de aprovação prévia pelo Gestor da Horta;
- l) Dentro das hortinhas, não jogar à bola, utilizar bicicletas e skates ou praticar outras atividades que possam danificar o espaço.
- m) Não realizar queimadas;
- n) Cumprir a legislação em vigor no âmbito da realização de fogueiras;
- o) Não recorrer a terceiros para o cultivo da parcela, com excepção dos membros do agregado familiar;
- p) Não ceder a sua parcela a terceiros;
- q) Não abandonar a parcela, considerando-se para o efeito, a ausência não justificada por período superior a dois meses.

Artigo 12.º

Produtos cultivados

1. O Utilizador pode cultivar qualquer conjunto de produtos.
2. Os produtos cultivados são para autoconsumo, troca com outros Utilizadores, não podendo em caso algum serem comercializados.
3. É estritamente proibido, causa de expulsão do Projeto e motivo para participação às autoridades policiais, o cultivo de espécies vegetais legalmente proibidas, dadas as suas características estupefacientes.



Freguesia ASSUNÇÃO, AJUDA
SALVADOR e S. ILDEFONSO

Artigo 13.º

Avaliação

- 1- A utilização das parcelas está sujeita a uma avaliação periódica pelo Gestor das Hortinhas da Quinta do Bispo, de modo a verificar o cumprimento dos deveres impostos pelo presente Regulamento aos utilizadores.
- 2- Sem prejuízo do disposto no número anterior são ainda critérios de avaliação:
 - a) O uso adequado da parcela;
 - b) As práticas agrícolas utilizadas;
 - c) O encaminhamento dos resíduos sobrantes.

Artigo 14.º

Cessação da utilização

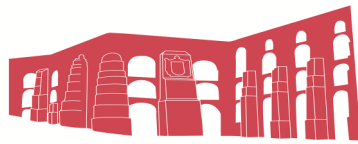
- 1- O utilizador poderá a todo o tempo denunciar o acordo de utilização da parcela informando a Freguesia, por escrito, com a antecedência mínima de 30 dias.
- 2- A Freguesia pode resolver o acordo de utilização da parcela ou impedir a sua renovação sempre que se verifique o incumprimento, pelo utilizador, de qualquer norma constante no presente Regulamento

Artigo 15.º

Restituição da parcela

Em caso de cessação do acordo o utilizador é obrigado a restituir a parcela no estado em que a recebeu.

Artigo 16.º



Freguesia ASSUNÇÃO, AJUDA
SALVADOR e S. ILDEFONSO

Fiscalização

A fiscalização das disposições constantes no presente Regulamento compete ao Gestor ou aos funcionários afetos ao Projeto das Hortinhas Comunitárias da Quinta do Bispo.

Capítulo IV

Disposições Finais

Artigo 17.º

Dúvidas e Casos Omissos

As dúvidas e lacunas detetadas na aplicação do presente Regulamento serão devidamente apreciadas pelos responsáveis pelo Projeto das Hortinhas Comunitárias da Quinta do Bispo, cabendo a esta Freguesia a sua resolução.

Artigo 18.º

Entrada em vigor

O presente regulamento entra em vigor no dia seguinte ao da sua aprovação pelo órgão executivo e pela Assembleia de Freguesia.

Elvas, 27 de Outubro de 2015

O Órgão Executivo da Freguesia,

(José Domingos Verruga Laço)

(Dario de Jesus Leonardo)

(José Manuel rebolo Ferreira)

(João Ricardo Barão Lopes Carapinha)

(Cristina Alexandra Couto Figueiredo Centeno)



ANEXO I
FICHA DE CANDIDATURA

Nome completo: _____

Data de nascimento: ____/____/____ Estado civil: _____

N.º de Contribuinte: _____

N.º de B.I./C.C.: _____

Morada: _____

Código Postal: _____ - _____ Localidade: _____

Tlf./Tlm: _____

E-mail: _____ @ _____

N.º de elementos do agregado familiar: _____

Nome/Parentesco dos elementos do agregado familiar que pretende que participem:

Data ____/____/____

Assinatura _____

* NOTA: Junte em anexo fotocópia dos cartões de Contribuinte e B.I./C.C.

ANEXO II



Entre:

1.º Outorgante: **FREGUESIA DE ASSUNÇÃO, AJUDA, SALVADOR E SANTO ILDEFONSO**, Pessoa Colectiva n.º 510 832 911 com personalidade jurídica e autonomia administrativa e financeira, representado pelo Sr. Presidente da Freguesia, José Domingos Verruga Laço, adiante designado por Freguesia; e
2.º Outorgante:

Nome, titular do
B.I./C.C. n.º, emitido em, Contribuinte Fiscal n.º
....., residente em, Freguesia de, Concelho
de.....

É celebrado o presente Acordo de Utilização nos termos dos artigos 12.º e 14.º do Regulamento das Hortinhas Comunitárias da Quinta do Bispo, *(designado adiante abreviadamente por regulamento)* e que se regerá pelas seguintes cláusulas:

1.ª

O Acordo de Utilização é válido por 1 (um) ano e passível de renovação nos termos do regulamento.

2.ª

O **1.º Outorgante**, cede gratuitamente o talhão com a área de, ao
2.º Outorgante para a prática de Agricultura Sustentável.

3.ª

O **2.º Outorgante** declara que tem conhecimento do conteúdo do regulamento e compromete-se a respeitá-lo integralmente.

Elvas, de de 2015.

O 1.º Outorgante,

(José Domingos Verruga Laço)

O 2.º Outorgante,